

ПОСУЛЫ И РЕАЛЬНОСТЬ

# Москва: градостроительство или градоразгром?

**С 1 июля размер взноса на капремонт для москвичей повысился: теперь он составляет 17 рублей за квадратный метр общей площади квартиры. Как поясняют власти, это необходимо для приведения его в соответствие с уровнем инфляции и изменением стоимости ремонтных работ.**

Московские тарифы на капремонт остаются самыми высокими в стране, и их размер не поддается объяснению. Для сравнения, в Санкт-Петербурге жильцы платят от трех до четырех рублей за квадратный метр, хотя уровень цен в северной столице сопоставим. Прежде размер взноса составлял 15 рублей за квадратный метр, таким образом, тариф возрос на 13,3%.

Но столь значимый рост цен остался практически незамеченным: темой номер один для москвичей и СМИ стала реновация — программа переселения из старых пяти- и девятиэтажек в новые дома. В середине июня законопроект о реновации был принят Гос-

жилыцы которого выступали против переселения.

Потому неудивительно, что уже на первых этапах программа не вызвала доверия москвичей. Согласно опросу «Левада-центра», почти половина (49%) жителей города считают, что реновация выгодна застройщикам, 41% — властям. Лишь 9% участников исследования верят в то, что пользу получают сами жители города.

Чтобы убедить москвичей, что реновация нужна в первую очередь им самим, городские власти разыграли масштабный спектакль. Многие помнят, как Собянин лично уговаривал Путина дать добро на снос, демонстрируя ему фотографии ветхих пятиэта-

большинство тендеров на возведение домов для переселения выиграли его старые знакомые и земляки.

Претензий к программе реновации немало. Так, в президентском совете по правам человека (СПЧ) считают, что реализация закона о реновации рискует вызвать градостроительный и транспортный коллапс. Эксперты в градостроительной сфере опасаются, что программа испортит облик города. «Реновация является аферой, бедствием небывалого масштаба, в результате которого пострадают полтора миллиона москвичей, изуродуется город, его дух и уклад. И все ради обогащения небольшой, дорвавшейся до власти кучки пришлых чиновников и олигархов», — возмущен архитектор Алексей Кротов.

А что же программа капремонта, которая столь активно продвигалась всего несколько лет назад? Официальные СМИ теперь молчат о ее масштабных результатах и не вещают с гордостью о том, сколько домов отремонтировано и сколько отремонтируют в ближайшее время. Сообщают лишь, что с жильцов, попавших в программу реновации домов, перестанут брать плату за капремонт. Но возникает неловкий вопрос: что станет с деньгами, которые уже собраны за предыдущие годы? Под снос пойдут 16 млн квадратных метров жилья, плату за капремонт в Москве начали взимать с 1 июля 2015 года. Вы только представьте, о какой сумме идет речь! Внятных объяснений так и нет. Собянин обещал потратить собранные средства на программу реновации, председатель Мосгордумы Алексей Шапошников, напротив, заявил, что эти деньги останутся в Фонде капитального ремонта. И в том, и в другом случае трудно избежать подозрений, что часть оставшейся в подвешенном состоянии суммы перетечет в карманы заинтересованных лиц. А ведь можно было обойтись без этого, если бы у властей города были четкие градостроительные планы, открытые для каждого.

Мария Михалева



Рисунок Вячеслава Полухина

## Россияне: путь из бедности в нищету

**По данным Главы Счетной палаты Татьяны Голиковой, за чертой бедности живут 22 млн россиян: доход 15% населения страны ниже прожиточного минимума.**

Нетрудно предположить, что в реальности это количество еще выше. Дело в том, что критерием для определения уровня бедности в стране служит прожиточный минимум — устанавливаемая властями сумма, которая должна быть достаточной для выживания.

На данный момент прожиточный минимум в России составляет для трудоспособного населения — 10701 рублей, для пенсионеров — 8178 рублей, для детей — 9756 рублей. Объективность этой оценки подвергается справедливой критике. Во-первых, продуктовая корзина, которую можно обеспечить себе на прожиточный минимум, более чем скромна. Так, по мнению властей, взрослому россиянину в день достаточно 300 г хлеба, 280 г картошки и 300 г других овощей, по 160 г свежих фруктов и мяса, 60 г сладкого, 800 г молока и молочных продуктов. Также в неделю он может съесть 350 г рыбы и яйцо раз в два дня.

Не забыли и о культурном голоде: раз в месяц удастся позволить себе поход в театр или кино. Очевидно, что в столь спартанских условиях будет трудно выжить даже тем, чей доход несколько больше минимума. Во-вторых, значение прожиточного минимума устанавливается сверху и откровенно отстает от роста цен. Так, в начале 2016 года прожиточный минимум повысили на 1,2%, в то время как годовая инфляция составила 8,4%.

Очевидно, что официальные оценки уровня бедности, полученные с опорой на такие параметры, существенно занижены. Для срав-

нения, в Германии уровнем бедности считается 60% от средней в стране зарплаты. По этому критерию нищими бы следовало признать 40% наших соотечественников. Сами россияне также чувствуют объективность государственных расчетов. По данным опроса ВЦИОМ, они считают бедными людей с доходами ниже 15506 рублей в месяц на члена семьи. По данным Росстата, таких в стране около трети.

Даже по неточной официальной статистике, количество бедных в России постоянно растет: в сравнении с прошлым годом их стало больше на два миллиона человек, за последние пять лет — на семь миллионов. Надеждой на то, что ситуация улучшится, тешить себя не стоит. Рост цен на продукты питания в России за январь-июль текущего года составил 2,6%, а за июль инфляция ускорилась в пять раз в связи с увеличением тарифов ЖКХ. За год цена проезда на общественном транспорте в среднем по стране выросла на 13%, дорожает и бензин — с начала года его стоимость возросла на 4,7%. И, хотя Росстат сообщает, что с начала года средняя зарплата выросла на 3% (в июле — 31634 рубля), реальные доходы упали на 1,4%. Таким образом, уровень жизни населения падает практически пять лет. Прогнозы экспертов мрачны: так, Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство предсказывает, что по итогам года россияне обеднеют на 0,2%, а прежний уровень жизни не вернется даже через пять лет.

Мария Михалева



Рисунок Вячеслава Полухина

думой в окончательном чтении, 1 июля он был подписан Путиным, а ровно через месяц был опубликован окончательный список домов, вошедших в программу. Переселения коснется миллиона москвичей, живущих в 350 тысячах квартирах в 5144 домах. Московские власти подчеркивали, что ключевым фактором при формировании списка домов под снос должно стать мнение их жильцов. Однако в программу по каким-то причинам не вошли 18 домов, в которых москвичи проголосовали за реновацию, и попал один дом,

жек и называя их «печальным зрелищем». Однако расследования журналистов свидетельствуют, что проект сноса начали планировать еще с 2014 года, а в 2016 году он уже был представлен градоначальнику в конкретных очертаниях. Программа превратилась в политический проект, который должен был повысить симпатию граждан к властям. На деле же, доказывают журналисты, он был задуман ради пользы строительных компаний, близких к вице-мэру Москвы Марату Хуснуллину. Ходят упорные слухи, что

О ПРОШЛОМ — ПРАВДУ

# День памяти великому сыну Чили

**Вот уже несколько лет 11 сентября проходит церемония возложения цветов к мемориальной доске Сальвадора Альенде на улице, носящей его имя.**

Именно в этот день - 11 сентября 1973 года в 11.00 героический сын чилийского народа, демократически избранный Президент Чили Сальвадор Альенде, выполнив клятву не отдавать доверенный ему народом пост президента узурпаторам, был убит. Он отказался покинуть своё рабочее место во дворце Ла Монеда, оставшись там с верными ему товарищами, несмотря на начало бомбардировки.

Так начался кровавый фашистский переворот, жертвами которого стали тысячи членов Коммунистической и других революционных партий Чили, множество активистов профсоюзного

движения. С тех пор чилийские коммунисты, которые вынуждены были в своё время покинуть родину и теперь разбросаны по всему миру, а также их дети, выросшие в чужих странах, приносят цветы своему выдающемуся соотечественнику.

В Москве, по традиции, в торжественной церемонии принимают участие чилийцы и их друзья, представители КПРФ, а также Марина Тейтельбойм (временный поверенный в делах республики Чили в РФ), Рубен Дарио Гутьерес (посольство Венесуэлы), Лео Пласа и Мануэль Пинчейра (руководители Культурного Центра Сальвадора Альенде).

