



Государственная Дума ФС РФ
Дата 30.04.2016 Время 15:49
№1060343-6; 3.21

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Красная ул., д. 35, Краснодар, 350014, тел.: (861) 253-42-08, 262-65-60, 267-33-36
факс:(861) 262-20-37, urog@krasnodar.ru

28.04.2016 № Д-11241.39-16-34 Депутату Государственной Думы
На № 62-6/2-5834 от 01.03.2016 Федерального Собрания
Об обращении Еглевской Г.В. Российской Федерации
и других жителей г. Краснодара

С.П. Обухову

Охотный ряд ул., д. 1,
Москва, 103265

Уважаемый Сергей Павлович!

Администрацией Краснодарского края обращение Еглевской Г.В. и других жителей поселка Калинино муниципального образования город Краснодар о необходимости строительства школы на территории бывшего детского лагеря труда и отдыха «Ивушка» в г. Краснодаре по ул. Изобильная, 2, 4, рассмотрено.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 26 января 2012 года № 25 п. 15, и Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 30 января 2007 года № 19 п. 6, земельные участки с кадастровыми номерами 23:43:0130002:250 по ул. Изобильной, 2 и 23:43:0130002:249 по ул. Изобильной, 4 с видом разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования», на которых ранее находился летний лагерь «Ивушка», расположены в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара (Ж. 1.1), где к одному из основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства относится размещение индивидуальных жилых домов; размещение многоэтажных многоквартирных жилых домов в указанной зоне не предусмотрено.

На основании договора купли-продажи от 18 июня 2013 года указанные земельные участки принадлежат на праве собственности Погосяну Н.А.

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент)

утверждены градостроительные планы от 15 января 2015 года № RU23306000-00000000005658, № RU23306000-00000000005659 земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0130002:367, 23:43:0130002:368 для проектирования и строительства школы по ул. Изобильной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Разрешение на строительство объектов капитального строительства на вышеуказанных земельных участках департаментом не выдавалось.

По сведениям информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар из земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0130002:367, 23:43:0130002:368 образован земельный участок с кадастровым номером 23:43:0130002:372, видом разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» по ул. Изобильной (территория бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка»), который принадлежит Погосяну Н.А.

Проектом генерального плана муниципального образования город Краснодар (схема размещения объектов местного значения) на указанном земельном участке предусмотрено размещение школы и перепрофилирование начальной школы, расположенной на прилегающей территории, в дошкольное учреждение.

С целью размещения общеобразовательной школы в границах указанного земельного участка администрацией муниципального образования город Краснодар совместно с Погосяном Н.А. прорабатываются варианты возможного обмена указанного земельного участка.

В настоящее время администрацией муниципального образования город Краснодар подготовлен проект договора мены земельного участка.

Для реализации указанного договора подготовлен проект постановления о разрешении подготовки документации по планировке территории (в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории), ограниченной ул. Тенистой, 1-го Мая, Тепличной, Российской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, который направлен в структурные подразделения администрации муниципального образования город Краснодар на согласование.

Администрацией муниципального образования город Краснодар организован выезд на улицу Российскую, 664, в результате которого установлено, что по указанному адресу на земельном участке, расположен 3-этажный объект капитального строительства, который на момент выезда был закрыт и не использовался. Застройка произведена на основании разрешительной документации, выданной администрацией Прикубанского внутригородского округа города Краснодара.

На территории Краснодарского края реализуется подпрограмма «Развитие общественной инфраструктуры муниципального значения» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 943 «Об утверждении

государственной программы Краснодарского края «Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края»).

Координаторами подпрограммы являются министерство экономики Краснодарского края и департамент инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края, ответственным за выполнение мероприятий – департамент строительства Краснодарского края.

Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на софинансирование инвестиционных проектов в рамках подпрограммы определен постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 декабря 2015 года № 1293 «Об утверждении порядка предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на софинансирование инвестиционных проектов в рамках подпрограммы «Развитие общественной инфраструктуры муниципального значения» государственной программы Краснодарского края «Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края».

С целью строительства школы в рамках вышеуказанной подпрограммы муниципальному образованию город Краснодар необходимо направить соответствующую заявку в отраслевой орган исполнительной власти.

Ответ заявителю дан.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

К.А. Федоренко
8 (861) 234-14-73



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

Д Е П У Т А Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

1 марта 2016 г.

№ 60-6/2-5934

Главе администрации (губернатору) Краснодарского края
В.И. Кондратьеву

350014, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д.35

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

«Об очередном обращении гр. Еглевской Г.В.»

Уважаемый Вениамин Иванович!

В мой адрес поступило очередное обращение гр. Еглевской Галины Викторовны (350087, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22, тел. 8(918)234-36-45) от имени инициативной группы жителей Калининского сельского округа г. Краснодара с просьбой проинформировать о сроках выполнения администрацией МО город Краснодар своих обязательств по строительству общеобразовательной школы на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» г. Краснодара.

Также автор обращения просит проинформировать о результатах проведенной работы Департаментом архитектуры и градостроительства администрации город Краснодар по обмену земельных участков № 2 и № 4 по ул. Изобильная в г. Краснодаре, находящихся в собственности Погосян Н.А., на равноценный земельный участок.

Кроме того, автор обращения просит проинформировать выдавалось ли администрацией МО город Краснодар, и если выдавалось, то на каком основании, разрешение на ввод в эксплуатацию офисных зданий, расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Российская, 664.

На основании статей 7, 8, 14, 17 Федерального закона «О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» прошу Вас рассмотреть обращение гр.

Возьмите, пожалуйста, нашу проблему под свой личный контроль.

Спасибо за понимание.

С огромным уважением жильцы улиц Тепличная, Бульвар Строителей, Изобильная, Тенистая, Тружеников, Архитекторов и др. Калининского сельского округа г. Краснодара.

Ответ по существу направленных в обращении вопросов просим направить по адресу: 350087, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22

Еглевской Галине Викторовне, тел.8-918-2343645

Еглевская, 16.02.2016

Приложение: копия письма из департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар от 17.02.2016 № 3686-ЛП на 2 л.

Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания Российской
Федерации
С.П. Обухову

ул. Охотный ряд, дом 1
г. Москва, 103265

от жителей Калининского сельского округа
города Краснодара, представителя
инициативной группы жителей
Калининского сельского округа
г. Краснодара Еглевской Г.В.,
проживающей по адресу: 350087
г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22
т. 89182343645

По вопросу строительства общеобразовательной школы
на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка»

Уважаемый Сергей Павлович!

Вновь обращаемся к Вам от лица жителей пос. Калинино г. Краснодара с просьбой о помощи в вопросе строительства общеобразовательной школы на территории бывшего детского лагеря труда и отдыха «Ивушка» в г. Краснодаре по ул. Изобильная, 2, 4.

С нашей проблемой Вы хорошо знакомы, сами не раз встречались непосредственно с жителями поселка. Вам известно, что после мониторинга ситуации с детским образованием в поселке нынешним губернатором Краснодарского края В.И. Кондратьевым 26 мая 2015 г. было дано распоряжение о строительстве школы на территории бывшей «Ивушки» и перепрофилирования нынешней начальной школы № 94 в детский сад, каковым она и была раньше. Прямо на сходе граждан Кондратьев В.И. дал поручение главе города Краснодара В.Л. Евланову решить вопрос об обмене участка, к концу года подготовить проектно-сметную документацию на строительство школы, а в марте 2016 г. начать строительство школы.

Но администрация города Краснодара не только не выполнила распоряжение губернатора, но оказала сильнейшее противодействие его выполнению, а именно:

1. До встречи жителей с губернатором 26 мая 2015 года позиция городской власти была неизменна: участок в личной собственности Погосьяна Н.А., ни о какой школе не может быть и речи. не надо этот вопрос вообще поднимать. После того, как стало понятно, что жители пос. Калинино с этим категорически не согласны, продолжаются сходы, обращения в различные инстанции администрация предприняла следующее: на очередной сход пос. Калинино 22.12.2014 г. привела людей с пос. Российский, и глава Калининской администрации Ляшенко И.И. в присутствии сотни людей сказал, что если будут строить школу на «Ивушке», то школу на улице Комарова (пос. Российский) строить не будут. Поселок Российский просто готов был нас разорвать. хотя мы против их школы ничего не имеем. мы бьемся за свою школу. Зачем было провоцировать ситуацию и сталкивать людей, ситуация со школами очень взрывоопасна.

2. На встречу жителей с В.И.Кондратьевым 26 мая 2015 г. привезли на 2-х автобусах опять жителей соседнего поселка Российского, а в пос. Калинино о встрече вообще не знали. Этой акцией хотели снять вопрос о строительстве школы на «Ивушке», а привезенные жители пос. Российского должны были проголосовать за строительство детской поликлиники на 1-м этаже в одном из многоэтажных жилых домов, которые должны были быть построены на территории «Ивушки». Только благодаря сотрудникам

администрации края, которые предупредили о встрече с В.И. Кондратьевым инициативную группу пос. Калинино *эта акция администрации города провалилась.*

3. На личный прием граждан 27.05.2015 под председательством бывшего заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края А.А. Саурина при участии заинтересованных служб администрации Краснодарского края и города Краснодара по Вашему, Сергей Павлович, запросу в связи с письмом Еглевской Г.В. и по поручению врио главы администрации (губернатора) Краснодарского края В.И.Кондратьева вместо нашей инициативной группы была приглашена инициативная группа жителей пос.Российского (Нуритдинова Л.В., Борисова Л.Е., Леонова Т.А., Мосиенко И.В). Для чего и кто подставил А.А.Саурину другую инициативную группу? А ведь многие из присутствующих на встрече сотрудников администрации города хорошо знают членов нашей инициативной группы лично. На этой встрече с жителями другого поселка обсуждались вопросы строительства объектов социального назначения в нашем поселке (про школу ни слова) в районе ул. Изобильной города Краснодара. Представитель собственника земельного участка высказал готовность по строительству объектов социального назначения в границах земельного участка бывшей «Ивушки» с последующей их безвозмездной передачей в собственность муниципального образования, при условии строительства многоквартирных жилых домов высокой этажности на данной территории, для чего просил внесения соответствующих изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в отношении данной территории. *Эта акцию администрации города так же удалось провалить.*

4. В ноябре 2015 года глава Калининской сельской администрации И.И.Ляшенко передает председателям ТОСов письмо с указанием собрать под ним подписи. Письмо якобы от жителей поселка Калинино с просьбой о строительстве на территории бывшей «Ивушки» детской поликлиники на первом этаже одного из многоэтажных домов.

Жители поселка настолько были возмущены, что прошла целая серия сходов граждан, было направлено 2 телеграммы губернатору Краснодарского края и 2 телеграммы президенту РФ Путину В.В., о том, что не выполняется распоряжение губернатора о строительстве школы на месте «Ивушки». Мало того, что за полгода ничего не было сделано по обмену участка, никто не занимался проектно-сметной документацией на школу, так вновь администрацией города была предпринята попытка в угоду собственнику протащить многоэтажки вместо школы. Люди никак не могут понять, как так безнаказанно представители государственной власти, получающие заработную плату от государства и призванные отстаивать интересы всего народа, упорно выступают против тысяч людей в пользу интересов одного человека. Это прямое нарушение ст.17.п.3 Конституции нашего государства. Мы очень хотели бы знать, как реагирует Прокуратура Краснодарского края на саботаж распоряжения губернатора Краснодарского края и откровенную позицию администрации города по игнорированию интересов жителей пос.Калинино. Нынешнюю ситуацию по борьбе за «Ивушку» спровоцировала именно администрация города, продав в районе все ранее предусмотренные места под школы, садики, детские площадки, спортивные площадки и другие объекты соцкультбыта, которые были внесены в генплан города.

5. На последних сходах представители администрации Калининского сельского округа, депутаты ЗСК Ламейкин Д.В., Сидигин А.С., депутат городской Думы Краснодара от нашего округа Бурлачко М.Ю. заверили жителей, что на месте «Ивушки» будет школа, и они сделают всё возможное для её скорейшего строительства.

На личном приеме 22.12.2015 глава администрации г. Краснодара В.Л.Евланов пообещал представителям инициативной группы жителей вернуть в середине февраля 2016 года земельные участки по адресу: г.Краснодар, ул. Изобильная, 2, 4 в муниципальную собственность и подтвердил намерение построить общеобразовательную школу.

На встрече инициативной группы с мэром Краснодара 13.02.2016, прошедшей с участием депутата городской Думы Краснодара Бурлачко М.Ю., Евланов В.Л. пообещал, что обмен будет произведен 15 февраля 2016 года. Февраль заканчивается, а жители не

имеют никакой информации о состоянии дел. Что происходит? Почему обмен 15.02.2016 не состоялся. **Вокруг этой проблемы просто какой-то заговор молчания. Люди просто в панике, что происходит? Хорошо, если просто не укладываются в сроки, а вдруг опять готовится какая-то акция против строительства школы?**

В пользу этой версии говорит и тот факт, что родителям будущих первоклассников, которые записывали своих детей в МБОУ НОШ № 94 руководство школы сообщило, что этим летом к этой начальной школе планируется пристройка модулей. Согласно распоряжению губернатора эта школа должна быть перепрофилирована в детский сад. Зачем нужно урезать территорию для прогулок малышей и зеленой зоны? Зачем из хорошего садика делать кукорачу? Для чего вкладывать бюджетные деньги в модули, если возможно построить новую хорошую капитальную школу за 1 год, если конечно администрация города этого захочет. А не попытка ли это опять закрыть вопрос со строительством общеобразовательной школы на месте бывшей «Ивушки», отрапортовав в вышестоящие инстанции, что в поселке со школами всё великолепно? О том, где будут учиться нынешние первоклассники из модулей, никто не думает, в надежде, что проблема волшебным образом рассосется. А если еще построить 16-ти этажные дома на месте «Ивушки», то проблемы с детским образованием, наверное, перекочат на Марс. **Мы считаем, что к бюджетным деньгам нужно относиться по-хозяйски, экономно, их не так много, чтобы сначала строить модули для детей начальной школы, а потом строить школу. Где должны учиться дети с 5 по 11 классы?**

6. 26 февраля 2016 года нами получено письмо из департамента муниципальной собственности и городских земель администрации города Краснодара от 17.02.2016 №3686-ЛП, которое подтверждает наши опасения. Из письма ясно, что департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Краснодара работы по обмену земельных участков, находящихся в собственности Погосьяна Н.А., на равноценный земельный участок не только не проведены, но даже подготовительная техническая работа не осуществлена на должном уровне.

В частности:

а) В департамент муниципальной собственности и городских земель не поступила информации от департамента архитектуры и градостроительства гор. Краснодара о перепрофилировании начальной школы №94 (после строительства средней школы на месте «Ивушки» в детский сад, и там считают, что речь идет о строительстве детского дошкольного учреждения на месте начальной школы, что представляется им невозможным и предлагается найти альтернативный участок под ДДУ.

б). В департамент муниципальной собственности и городских земель не поступила так же информации от департамента архитектуры и градостроительства гор. Краснодара о соответствии предполагаемого к строительству объекта (т.е. школы) документам территориального планирования и правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар.

7. Жителям поселка Калинино не понятно, почему администрация города ни как не реагирует на тот факт, что собственник земельных участков по ул. Изобильная, 2. 4 получив разрешение на строительство индивидуального жилого дома по ул. **Российская , 664 построил офисное здание – это прямое нарушение закона, «самострой»**, с которым у нас администрация города якобы борется (копию разрешения на строительство 3-этажного жилого дома от 16.06.2014 №RU 23306000-351 нам застройщик дал еще на сходе жителей в 2014 году, показав, что строить всё будут по закону). Для строительства офисного здания необходимо было перевести землю ИЖС в другое назначение, получить разрешение на строительство офисного здания и только потом его строить. Как администрация города собирается выдавать ему разрешение на ввод в эксплуатацию? Мало того, что он его построил не законно, так он к этому «самостою» ещё и прихватил часть земельного участка, бывшей территории лагеря «Ивушка». Жителям поселка не понятно, как зная обо всем, что творит собственник участка, администрация города уже 2 года постоянно защищает его права, а жителей поселка не слышит. Жители поселка считают, что существует, какая-то заинтересованность у определенных сотрудников администрации города защищать собственника данных земельных участков. **Просим**

уточнить, выдавалось ли разрешение на ввод объекта в эксплуатацию администрацией города на офисное здание по указанному адресу. Если выдавалось, какие на, то были законные основания, так как здание «самостой». Обязательно просим уточнить даты выдачи разрешения на строительство офисного здания и ввод его в эксплуатацию.

Сотрудники администрации Калининского сельского округа, Прикубанского района и некоторых подразделения администрации города Краснодара, так же депутаты ЗСК и городской Думы не могут не знать, что собственник земельных участков построил «самострой» - так как постоянно встречаются с жителями поселка и приглашают на них фактического собственника участков (директора строительной фирмы «Альян-Строй Краснодар», он так же был на встрече с губернатором, как собственник участков). Поэтому ответ мы не знали и не видели, нас не устроит. Жители не раз обращались с этим вопросом, но ответа так не последовало.

25 февраля 2016 года на 47-ой сессии ЗСК председатель В.А.Бекетов, дал указы депутатам выявлять «самострой» - обращаем на это особое внимание. адрес мы уже дали, осталось только соответствующим службам проверить документы и подтвердить свершившийся факт и внести в интерактивную карту города «самострой».

8. Жители обеспокоены тем, что земельные участки фактически принадлежат строительной фирме «Альян-Строй Краснодар», которая каким-то волшебным образом строит свои многоэтажные дома на бывших землях под ИЖС в самых неподходящих для строительства многоэтажных домов местах: ЖК «Кардинал» - пер. Гаражный, 9; ЖК «New Tower» - ул. 9 Мая, 48/1 (р-он Северных мостов), ЖК «Параллели» - пос. Краснодарский, 66 – информация с общедоступного сайта компании. Почему администрация города постоянно защищает застройщика, который нарушает закон?

Жители поселка уверены, что собственник поэтому и не хочет выполнять распоряжение губернатора В.И. Кондратьева по обмену земельных участков, так как он все равно планирует строить на бывшей территории лагеря «Ивушка» многоквартирные дома, ситуация повторяется, точно так же как и с другими земельными участками выше названных жилищных комплексов. Собственник земельных участков саботирует распоряжение губернатора края при поддержке администрации города Краснодара. Опровергнуть это очень сложно, так как перевод земли из одной зоны в другую и разрешение на строительство выдает администрация города.

Обращаемся к Вам, с просьбой уточнить сложившуюся ситуацию по вопросу строительства общеобразовательной школы на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» в г. Краснодаре по ул. Изобильная, 2, 4.

Просим помочь:

1. В вопросе строительства ни каких-то модулей к начальной школе, а строительство большой новой школы на месте бывшей «Ивушки», в которой могли бы учиться дети с 1 по 11 класс.

2. В какой стадии обмен земельных участков по ул. Изобильная, 2,4 под строительство школы? Какая была проведена работа департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Краснодара по обмену земельных участков по адресу: г. Краснодар, ул. Изобильная, 2, 4?

3. Просим уточнить, выдавалось ли разрешение на ввод объекта в эксплуатацию администрацией города на офисное здание по адресу: г. Краснодар, ул. Российская, 664 Если выдавалось, какие на, то были законные основания, так как здание «самостой». Обязательно просим уточнить даты выдачи разрешения на строительство офисного здания и ввод его в эксплуатацию.

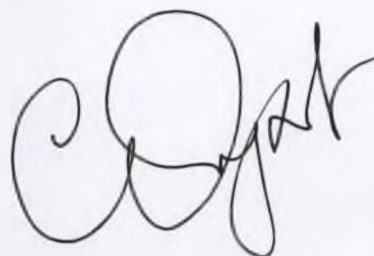
4. Прокурором города Краснодара было вынесено представление от 13.08.2014 №7-01-14/82868 главе муниципального образования город Краснодар В.Л. Евланову об устранении нарушений законодательства об образовании. Прошло почти 2 года, но до сих пор нет никаких изменений для наших детей – нет школ и детских садов, ситуация только ухудшается. Почему бездействует прокуратура города и края?

Еглевской Г.В. от имени инициативной группы жителей Калининского сельского округа г. Краснодара и принять соответствующие решения.

О результатах рассмотрения и принятых решениях прошу проинформировать Государственную Думу ФС РФ и автора обращения.

Приложение: по тексту на 7 листах.

С уважением,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S.P. Obukhov', written in a cursive style.

С.П. Обухов



Государственная Дума ФС РФ
Дата 18.01.2016 Время 18:48
№976254-6: 3.21

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Красная ул., д. 35, Краснодар, 350014, тел.: (861) 253-42-08, 262-65-60, 267-33-36
факс:(861) 262-20-37, urog@krasnodar.ru

14.01.2016

№ 21-62214.29-15-34

№ 612-5792

от 12.11.2015

Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.П. Обухову

Охотный ряд ул., дом 1,
г. Москва, 103265,

О рассмотрении обращения
Еглевской Г.В.

Уважаемый Сергей Павлович!

Администрацией Краснодарского края обращение Еглевской Г.В. по вопросу строительства школы и размещения поликлиники в многоэтажном доме на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» рассмотрено.

Согласно статье 14 Федерального закона от 8 мая 1994 года № 3-ФЗ «О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) депутат Государственной Думы (инициатор запроса) вправе направить запрос руководителю органов государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросам, входящим в их компетенцию, с соблюдением требований, предусмотренных статьей 18 Федерального закона.

Положениями статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусмотрено, что выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам на территории городского округа, а также осуществление земельного контроля за использованием земель городского округа в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, относятся к вопросам местного значения городского округа.

Кроме того, в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия органов местного

самоуправления, установленные настоящей статьей, осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований самостоятельно.

Таким образом вопросы, обозначенные в обращении Еглевской Г.В., относятся к компетенции муниципального образования город Краснодар.

Вместе с тем, считаем необходимым отметить, что по информации, представленной администрацией муниципального образования город Краснодар, в соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 26 января 2012 года №25 п.15, и Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 30 января 2007 года №19 п.6 (в редакции от 22 октября 2013 года №54 п.8), земельные участки с кадастровыми номерами 23:43:0130002:250 по ул. Изобильной, 2 и 23:43:0130002:249 по ул. Изобильной, 4 с видом разрешенного использования - «для сельскохозяйственного использования», на которых ранее находился летний лагерь «Ивушка», расположены в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара (Ж. 1.1), где к одному из основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства относится размещение индивидуальных жилых домов. Размещение многоэтажных многоквартирных жилых домов в указанной зоне не предусмотрено.

На основании договора купли-продажи от 18 июня 2013 года указанные земельные участки принадлежат на праве собственности Погосяну Н.А.

Статьей 263 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что собственник земельного участка может возводить на нем здания и сооружения, осуществлять их перестройку или снос, разрешать строительство на своем участке другим лицам. Эти права осуществляются при условии соблюдения градостроительных и строительных норм и правил, а также требований о целевом назначении земельного участка, на основании разрешения на строительство, выданного в порядке статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 23 апреля 2015 года № 3741, сведения о разработке градостроительных планов земельных участков и выдаче разрешений на строительство 16-этажных жилых домов на земельных участках по ул. Изобильной, 2 и ул. Изобильной, 4 отсутствуют.

Кроме того, на заседании комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар не было принято положительное решение по вопросу изменения территориальной зоны, где расположены земельные участки с кадастровыми номерами 23:43:0130002:250 по ул. Изобильной, 2 и 23:43:0130002:249 по ул. Изобильной, 4 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, с зоны застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара (Ж.1.1) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.2).

По итогам рабочего совещания в администрации Калининского сельского округа муниципального образования город Краснодар с инициативной группой граждан было принято предложение жителей пос. Калинино о размещении на земельном участке по ул. Изобильной, 2 (территория летнего трудового лагеря «Ивушка») в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара детского дошкольного учреждения или общеобразовательной школы, а также проведены переговоры с застройщиком - ООО «АльянсСтройКраснодар» о возможности обмена вышеуказанного земельного участка на равноценный земельный участок. Администрация муниципального образования город Краснодар и застройщик готовы рассмотреть возможность обмена земельного участка по ул. Изобильной, 2 на равноценный земельный участок.

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар подготовлено и направлено в адрес департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар заключение о возможности размещения школы на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130002:349 площадью 24406 кв.м, расположенном по ул. Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, в соответствии с которым на рассматриваемой территории возможно размещение школы до 1500 учащихся и перепрофилирование начальной школы, расположенной на прилегающей территории, в дошкольное учреждение на 240 мест.

Также строительство школы и детского дошкольного учреждения предусмотрено в ближайшем жилом массиве по ул. Тверской, 10. Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар для МКУ МОГК «Единая служба заказчика» подготовлены градостроительные планы земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0000000:14087, 23:43:0000000:14088, расположенных в границах ул. им. Комарова В.М. - Тверская - 2-я Тверская - им. Ратной Славы в поселке Российском Калининского сельского округа в городе Краснодаре, для строительства школы и детского дошкольного учреждения.

В 2015 году заявок от муниципального образования город Краснодар на строительство общеобразовательной школы и детского дошкольного учреждения в пос. Калинино, 1 в рамках государственных программ Краснодарского края не поступало.

По вопросу размещения поликлиники сообщаяю.

По информации представленной управлением здравоохранения администрации муниципального образования город Краснодар оказание медицинской помощи населению жилого района, расположенного возле земельного участка, на котором размещался ЛТО «Ивушка», осуществляется в муниципальном бюджетном учреждении здравоохранения «Городская поликлиника № 13 «Калининская» (далее - МБУЗ ГП № 13), имеющем в своей структуре педиатрическое отделение и расположенном по адресу: город Краснодар, улица имени Силантьева Ю.В., дом 76/1, в пределах транспортной доступности. Так же вышеуказанное учреждение здравоохранения в шаговой доступности от места проживания заявителя и 50 метрах от ЛТО «Ивушка»

имеет обособленное структурное подразделение (офис врача общей практики) по адресу: ул. 1 Мая, 539/2. В данном обособленном структурном подразделении проводится оказание медицинской помощи взрослому и детскому населению.

Необходимые обследования и консультации врачей-специалистов пациенты имеют возможность получать в МБУЗ ГП №13.

Ответ заявителю дан.

Глава администрации
(губернатор) Краснодарского края



В.И. Кондратьев

В.А. Жуков
(861) 992-50-61
Е.В. Федюнина
(861) 253-45-68



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 ноября 2015 г.

№ 00-6/2-5192

Главе администрации (губернатору) Краснодарского края
В.И. Кондратьеву

350014, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д.35

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

«Об обращении гр. Еглевской Г.В.»

Уважаемый Вениамин Иванович!

В мой адрес поступило обращение гр. Еглевской Галины Викторовны (350087, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22, тел. 8(918)234-36-45) от имени инициативной группы жителей Калининского сельского округа г. Краснодара по вопросу строительства школы на земельных участках № 2 и № 4 по ул. Изобильная в г. Краснодаре.

Ранее жители Калининского сельского округа г. Краснодара уже обращались в Ваш адрес по вопросу необходимости строительства школы на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка». В связи с чем, 26.05.2015 года Вами была проведена встреча с жителями Калининского сельского округа, в ходе которой они получили от Вас заверения о том, что на этом участке будет возведена школа.

Однако, как сообщается, вопреки Вашим заверениям, компания ООО «Альянс Строй Краснодар» при поддержке администрации Калининского сельского округа г. Краснодара собираются возводить многоэтажные жилые дома на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка», предназначенной для строительства школы.

В настоящее время, как сообщается, часть спорной территории уже залили фундаментом под забор и бетонную площадку.

Кроме того, в обращении сообщается, что администрация Калининского сельского поселения оказывает давление на представителей ТОСов и квартальных, с целью в срочном порядке собрать подписи с

жителей района о том, что им необходима на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» поликлиника на первом этаже многоэтажного жилого дома вместо школы.

На основании статей 7, 8, 14, 17 Федерального закона «О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» прошу Вас рассмотреть обращение гр. Еглевской Г.В. от имени инициативной группы жителей Калининского сельского округа г. Краснодара и принять соответствующие меры по понуждению администрации муниципального образования город Краснодар выполнить Ваши обещания, данные при встрече с инициативной группой жителей Калининского сельского округа г. Краснодара.

О результатах рассмотрения и принятых решениях прошу проинформировать Государственную Думу ФС РФ и автора обращения.

Приложение: по тексту на 12 листах.

С уважением,

С.П. Обухов



Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания Российской
Федерации
С.П. Обухову

ул. Охотный ряд, дом 1
г. Москва, 103265

от жителей Калининского сельского округа
города Краснодара, представителя
инициативной группы жителей
Калининского сельского округа
г. Краснодара Еглевской Г.В.,
проживающей по адресу: 350087
г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22
т. 89182343645

Уважаемый Сергей Павлович!

Обращаемся к Вам с просьбой о помощи. Вы никогда не оставляли нас наедине с нашими проблемами, просим и сейчас Вашей помощи.

Нашу проблему о строительстве школы на земельных участках по адресу: г.Краснодар, ул. Изобильная, 2,4 Вам известна. Губернатор края В.И.Кондратьев встречался с жителями 26 мая 2015 года на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» и пообещал, что будет построена школа на месте лагеря, но неожиданно начали открываться новые обстоятельства, которые очень сильно нас огорчили.

9 сентября 2015 года состоялся сход граждан п. Калинино, на котором инициативная группа отчиталась о проделанной работе за отчетный год. Жители района на сходе были обеспокоены тем моментом, что нет никаких официальных ответов о строительстве школы на территории «Ивушки». А сейчас **среди жителей началась вообще паника** в связи с тем, что представители ООО «Альянс Строй Краснодар» (они же и являются собственниками земельного участка) в категоричной форме жителям района рассказывают, что школы в любом случае здесь не будет, мало ли что нам пообещал губернатор. Застройщик заявил, что разделит «Ивушку» на небольшие земельные участки (соток по 10 каждый) и продаст. Мы думали, что это шутка, но увидели, что именно этим он сейчас и занимается.

У представителей застройщика есть земельный участок по адресу: г. Краснодар, ул.Российская, д.664. На данном земельном участке построено офисное здание, хотя разрешение выдавалось на строительство 3-этажного индивидуального дома, копию разрешения на строительство от 16.06.2014 №RU 23306000-351 прилагаем, (эту копию нам застройщики дали еще на сходе жителей в 2014 году, показав, что строить всё будут по закону.) **Каким образом оно будет введено в эксплуатацию, как жилой дом или как офисное здание?**

Земельный участок по ул. Российской, д. 664 ранее граничил забором с бывшей территорией лагеря «Ивушка», на данный момент собственники увеличили площадь земельного участка за счет территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка», залили фундамент под забор и бетонную площадку (очевидно, под какое-то строение). Площадь земельного участка по ул. Российской увеличилась соток на 10-15, соответственно площадь земельного участка бывшей территории лагеря труда и отдыха «Ивушка» уменьшилась, на такое же количество. **Если такое будет происходить, то школу строить будет просто негде.** Всё началось по-новой, когда узнали, что власть в городе Краснодаре не меняется, а значит можно продолжать делать на районе всё, что нравится. Как и раньше. Городской власти не верим вообще, так как она откровенно всегда не на стороне жителей, а на стороне застройщиков.

6 ноября 2015 года в Калининской сельской администрации было дано распоряжение всем представителям ТОСов и квартальным в срочном порядке собрать подписи с жителей района о том, что они оказываются, не желают для своих детей школу, а хотят поликлинику на первом этаже многоэтажных домов на бывшей территории труда и отдыха «Ивушка». Получается, что администрация города Краснодара уже знает, что школы не будет, а будут строить многоэтажные дома. А как же обещания губернатора, а вера людей в то, что школа будет стоять через 2 года, дети в ней будут учиться. А как эту школу ждут дети, ведь они поверили, что у них будет школа. Как нам объяснить детям, что мечты опять не сбываются?

Очень просим помочь нам организовать встречу, как можно быстрее в ближайшие дни, с губернатором Краснодарского края В.И. Кондратьевым по вопросу строительства школы на бывшей территории лагеря труда и отдыха «Ивушка».

Спасибо за понимание.

С огромным уважением жильцы улиц Тепличная, Бульвар Строителей, Изобильная, Тенистая, Тружеников, Архитекторов и др. Калининского сельского округа г. Краснодара.

Ответ по существу направленных в обращении вопросов просим направить по адресу: 350087, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22

Еглевской Галине Викторовне, тел.8-918-2343645

ВГАЕВСКАЯ 06.11.2015г.

Приложение:

Разрешение на строительство от 16.06.2014 №RU 23306000-351 на 1 листе.



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Красная ул., д. 35, Краснодар, 350014, тел.: (861) 253-42-08, 262-65-60, 267-33-36
факс:(861) 262-20-37, urog@krasnodar.ru

17.07.2015 № 1-20159.1-15-24
На № 00-0/2-2815 от 10.06.2015



248322 674107

Государственная Дума ФС РФ
Дата 27.07.2015 Время 16:00
№847884-6: 3.21

Об обращении Еглевской Г.В.
из г. Краснодара

Депутату Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации

С.П. Обухову

Охотный ряд ул., дом 1,
г. Москва, 103265,

Уважаемый Сергей Павлович!

Администрацией Краснодарского края обращение Еглевской Г.В. по вопросу строительства общеобразовательной школы рассмотрено.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 года №19 п.6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар», с изменениями, внесенными решением городской Думы Краснодара от 20.11.2014 года №70 п. 2, земельные участки по улице Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара и по улице Тепличной в поселке Российском, Калининского сельского округа расположены в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара (Ж.1.1), где «объекты системы образования (школы, детские сады и т.п.)» - основной вид разрешенного использования земельных участков в данной территориальной зоне.

В соответствии со схемой функционального зонирования генерального плана муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 года №25 п. 15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар», земельный участок по улице Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара расположен в зоне малоэтажной индивидуальной жилой застройки, а земельный участок по улице Тепличной в пос. Российском, Калининского сельского округа - в зоне школьных и дошкольных учреждений в сельских населенных пунктах.

Учитывая неоднократные пожелания граждан, проживающих в данном микрорайоне, о размещении на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» общеобразовательного учреждения, департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

подготовлено и направлено в адрес департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар заключение о возможности размещения школы на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130002:349 площадью 24406 кв.м, расположенном по ул. Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара. На рассматриваемой территории возможно размещение школы до 1500 учащихся, и перепрофилирование начальной школы расположенной на прилегающей территории в дошкольное учреждение на 240 мест.

В настоящее время департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар для МКУ «Единая служба заказчика» подготовлены градостроительные планы земельных участков и линий градостроительного регулирования на земельные участки с кадастровыми номерами 23:43:0000000:14087, 23:43:0000000:14088, расположенные в границах улиц им. Комарова В.М. – Тверская – 2-я Тверская – им. Ратной Славы в поселке Российском, Калининского сельского округа, на территории муниципального образования город Краснодар для строительства школы и детского дошкольного учреждения.

Кроме того, выполнена предпроектная проработка и получены технические условия в целях разработки проектно-сметной документации для строительства средней общеобразовательной школы по ул. им. Комарова В.Н. – ул. им. Федора Щербины – ул. им. Ратной Славы – ул. Тверской в поселке Российском, Калининского сельского округа, на территории муниципального образования город Краснодар. По итогам доведения необходимых лимитов финансирования, в кратчайшие сроки будет объявлен муниципальный заказ на разработку проектно-сметной документации по объекту.

По вопросу строительства тротуара сообщаем, что администрация муниципального образования город Краснодар считает, что решение данного вопроса можно предусмотреть в проекте по строительству школы и детского дошкольного учреждения.

Заявителю дан ответ.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации (губернатора)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

В.В. Тимошенко
(861) 992-51-01
Е.В. Федюнина
(861) 253-45-68



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

10 июня 2015

20 г.

№ со-6/2-3815

Временно исполняющему обязанности
главы администрации (губернатора) Краснодарского края
В.И. Кондратьеву

350014, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

«О строительстве школ в поселках Калинина (ул.Изобильная) и Российский (ул.Комарова), недобросовестных действиях главы администрации Калининского сельского округа И.И.Ляшенко»

Уважаемый Вениамин Иванович!

В мой адрес поступило очередное обращение инициативной группы из поселка Калинина (координатор гр. Еглевская Г.В., проживающая 350087, Краснодар, ул.Рассветная, д.22) по вопросам строительства школ в поселках Калинина и Российский.

Жители поселка Калинина высоко оценивают результаты встречи с Вами, которые прошли на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» по ул.Изобильная,2,4.

Вместе с тем, граждане заявляют о недобросовестных действиях главы администрации Калининского сельского округа И.И.Ляшенко, который при работе с обращениями инициативной группы граждан и организации их встречи с врио губернатора и мэром Краснодара, по сути, пытался организовать конфликт между жителями микрорайона улиц Тепличной и поселка Российский, а также вводил в заблуждение администрацию Краснодарского края.

На основании статей 8, 14, 17 Федерального закона «О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» прошу Вас рассмотреть обращение инициативной группы жителей Калининского сельского округа (координатор гр. Еглевская Г.В.) и принять необходимые решения.

Прошу также проинформировать как реализуются Ваши поручения по вопросам строительства школ в поселках Калинина (ул.Изобильная) и Российский (ул.Комарова). Кроме того, прошу провести проверку действий главы Калининского сельского округа И.И.Ляшенко, приведших к возникновению общественного конфликта между жителями различных микрорайонов, а также информации о его недобросовестном отношении к исполнению служебных обязанностей.

О результатах рассмотрения и принятых мерах прошу проинформировать Государственную Думу ФС РФ и автора обращения.

Приложение: по тексту на 8 листах.

С уважением,

Исп. Конаныхин С В
Тел. 8(495)692-54-95



С.П. Обухов

Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания Российской
Федерации
С.П. Обухову

ул. Охотный ряд, дом 1
г. Москва, 103265

от жителей Калининского сельского округа
города Краснодара, представителя
инициативной группы жителей
Калининского сельского округа
г. Краснодара Еглевской Г.В.,
проживающей по адресу: 350087
г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22
т. 89182343645

По вопросу строительства общеобразовательной школы
на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка»

Уважаемый Сергей Павлович!

Хотим выразить глубокую признательность и искреннюю благодарность за то, что Вы вникаете в наши проблемы и помогаете нам в их решении.

Обращаемся к Вам, с просьбой проконтролировать сложившуюся ситуацию по вопросу строительства общеобразовательной школы на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» в г. Краснодаре по ул. Изобильная, 2, 4.

Нашу проблему Вы знаете очень хорошо, у наших детей в п. Калинино г. Краснодара нет общеобразовательной школы. Уже год жители ведут борьбу за строительство школы на территории бывшего детского лагеря «Ивушка». Благодаря Вам (Вашему депутатскому запросу) наш, недавно назначенный, врио губернатора Краснодарского края В.И. Кондратьев провел встречу с жителями на территории «Ивушки» и дал поручение заместителю главы администрации (губернатора) Краснодарского края А.А. Саурину провести личный прием с нашей инициативной группой.

Расскажем более подробно о каждом из этих мероприятий:

1. Встреча жителей с врио губернатора В.И. Кондратьевым.

23 мая 2015 года наша инициативная группа подошла к В.И. Кондратьеву после последнего звонка в школе №36 в станице Старомышастовской и попросила о личном приеме по вопросу «Ивушка». Он ответил, что приедет в «Ивушку» во вторник 26 мая, время нам сообщат в понедельник и попросил прийти только инициативной группе. Ответственным за встречу был назначен глава Калининского сельского округа И.И.Ляшенко. Нас на встречу И.И.Ляшенко приглашать не собирался, а заявил на встречу (и тем самым «подменил») инициативную группу п.Российского Мы об этом узнали, когда нам позвонили из администрации края, чтобы сообщить о времени встречи и уточнить фамилии членов инициативной группы. Узнав, что мы в курсе встречи И.И.Ляшенко в 21.00 25.05.15 вынужден был оповестить и нас. Для чего это было сделано? Администрация пытается столкнуть лбами п. Калинино и п. Российский, внушая жителям Российского, что если будут строить школу на «Ивушке», то им, на улице Комарова школу строить не будут (И.И.Ляшенко заявил это на сходе 22.12.2014 г.). Поселок Российский просто готов нас растерзать, хотя мы против их школы ничего не имеем, мы бьемся за свою школу. Но каково же было удивление нашей инициативной группы в составе 5 человек, когда мы увидели, что на встречу с врио губернатора

И.И.Ляшенко привез на автобусах около 100 человек с п.Российского. Очевидно для того, чтобы они своими криками убедили В.И. Кондратьева в том, что школу надо строить им, а не нам на «Ивушке». А жители нашего поселка Калинино вообще не знали о встрече и не могли отстаивать свои права.

Теперь о самой встрече. В.И. Кондратьев очевидно хорошо предварительно ознакомился с вопросом, выслушал позиции людей, свой анализ сложившейся ситуации с детскими образовательными учреждениями на данной территории был представлен министром образования Краснодарского края Наумовой Натальей Александровной. Вывод врио губернатором был сделан мудрый и единственно верный: **необходимо построить школу и на территории «Ивушки»** (п. Калинино), в результате чего освободится начальная школа №94 (бывший детский сад), которая снова станет детским садом **и школу необходимо построить и на улице Комарова** (п.Российский). Он так же отметил, что застройщиков жилья необходимо заставить участвовать в строительстве социальных объектов.

На этой встрече В.И.Кондратьев дал **поручение** главе города Краснодара к концу года **подготовить проектно-сметную документацию на строительство новой школы по ул. Изобильная. Пообещал жителям, что сделает всё возможное, и решение по строительству обеих школ в п. Калинино и п. Российском будет найдено.**

2. Встреча под председательством заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края А.А. Саурина при участии заинтересованных служб администрации Краснодарского края и города Краснодара по Вашему, Сергей Павлович, запросу и по поручению врио главы администрации (губернатора) Краснодарского края В.И.Кондратьева.

1 июня 2015 года инициативная группа получила письмо из департамента имущественных отношений Краснодарского края исх. от **27.05.2015 №52-1792 ж/15-12.03** о вопросах строительства объектов **социального назначения (про школу слова нет)** в районе ул. Изобильной города Краснодара (копию письма прилагаем). **Обращаем внимание**, что письмо написано уже **после того** как врио губернатора пообещал жителям района приложить все усилия, какие только возможны, чтобы построить две школы – по ул. Изобильная и ул. Комарова, провёл совещание на тему строительства детских садов и школ, в присутствии своих заместителей и руководителей органов исполнительной власти и глав муниципальных образований. Так вот, мы получаем это письмо на имя Яглевской Г.В., подписанное первым заместителем руководителя департамента имущественных отношений, начальником управления земельных отношений Е.М.Сердюковой, в котором все, от начала до конца – либо откровенная ложь, либо подтасовка фактов.

В письме сказано, что в ответ на **обращение нашей инициативной группы** проведен личный прием граждан (перечислены следующие фамилии: Нуригдинова Л.В., Борисова Л.Е., Леонова Т.А., Мосиенко И.В.) под председательством заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края А.А. Саурина при участии заинтересованных служб администрации Краснодарского края и города Краснодара. Но **это не наша инициативная группа.**

Как получилось, что был проведен личный прием по нашему вопросу, но не с нами, а должны были на нём присутствовать мы - инициативная группа, выбранная жителями п. Калинино. Для чего и кто подставил А.А.Саурину другую инициативную группу? **Что скрывают сотрудники администрации от Вас? Это письмо - ответ на Ваш запрос.**

Из вышеуказанного письма следует, что представитель собственника земельного участка высказал готовность по строительству объектов социального назначения (про школу не слова) в границах земельного участка по ул. Изобильная с последующей их безвозмездной передачей в собственность муниципального образования, при условии строительства многоквартирных жилых домов высокой этажности на данной территории.

В письме указано на возможность строительства на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» объектов социального назначения, только при условии внесения соответствующих изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в отношении данной

территории. Получается, что опять возвращаемся в май 2014 года, с чего всё и началось - администрация города Краснодара и застройщик хотят предпринять попытку поменять опять зону застройки индивидуальными домами на зону под строительство многоэтажных домов.

Из письма департамента имущественных отношений Краснодарского края исх. от 27.05.2015 №52-1792 ж/15-12,03 делаем вывод, что изменения зоны застройки возможно и строительство многоэтажных домов тоже. О строительстве школы в письме речи не идет, так как под школу зону застройки менять не надо, а только необходимо внести изменения в Генплан города Краснодара о необходимости строительства на земельном участке по ул Изобильная, 2,4 общеобразовательной школы, а здание МБОУ НОШ № 94 перепрофилировать под детский садик.

Просим разобраться в данной ситуации Вас лично, взять под личный контроль. Пусть нам объяснят, почему нас не пригласили на личный прием, а пригласили других людей, которых в нашем поселке никто не знает? И эти люди, очевидно, от лица жителей поселка Калинино выразили согласие с тем, чтобы на территории «Ивушки» построили многоэтажные дома. Как представители власти могут так нагло обманывать жителей, врио губернатора Краснодарского края и Вас, депутата Государственной думы РФ.

4 июня 2015 года прошло еще одно мероприятие: на территории МБОУ СОШ №66 состоялась встреча главы муниципального образования города Краснодара Евланова В.Л. с жителями района. На встрече обсуждалось очень много вопросов. Евлановым было сказано, что еще до конца не решен вопрос со школой на территории лагеря «Ивушка», но было сказано, что застройщики «Альянс Строй Краснодар» готовы построить поликлинику и детский сад на территории «Ивушки», только не сказал что они будут расположены на первых этажах многоэтажных домов. Он обязательно бы это сказал, если бы не наше присутствие на этой встрече. Об этой встрече мы узнали тоже случайно, у нас в микрорайоне никто не знал о ней. Почему информация о встречах утаивается от жителей п. Калинино? Получается, что нашему мэру врио губернатора не указ. Нам кажется, что действия администрации города Краснодара и некоторых сотрудников администрации края направлены целенаправленно в пользу интересов строительной компании «Альянс Строй Краснодар», которая упорно добивается строительства 16-ти этажных домов на территории «Ивушки». Поэтому и предпринимаются такие титанические усилия против строительства средней школы на этой территории. Эти люди своими действиями компрометируют В.И Кондратьева, подрывают его авторитет, выставляя человеком, дающим пустые обещания. Своими действиями они пытаются показать жителям п. Российского и п. Калинино, что они на территории Калининского сельского округа будут делать всё, что хотят как и раньше, и никто для них не указ, даже врио губернатор, а уж простые жители тем более.

Очень просим помочь нам разобраться в сложившейся ситуации. Очень просим, помогите. Возьмите, пожалуйста, нашу проблему под свой контроль. Помогите нам ради детей, ради будущих поколений, построить школу на территории бывшей «Ивушки».

Просим так же помочь проконтролировать, чтобы администрация города обязательно внесла изменения в Генплан и небольшой тротуар между ул. Изобильная и ул.Тепличной вдоль забора лагеря «Ивушка» и МБОУ НОШ № 94 для жителей района, потому что если это сразу не сделать, потом не смогут люди ходить на почту и получать медицинскую помощь в модуле по ул. Тепличной. Администрация Калининского сельского округа обязательно постарается проход закрыть, чем хуже людям, тем для них лучше. Они это уже доказали и Вы сами в этом убедились.

Спасибо за понимание.

С огромным уважением жильцы улиц Тепличная, Бульвар Строителей, Изобильная, Тенистая, Тружеников, Архитекторов и др. Калининского сельского округа г. Краснодара.

Ответ по существу направленных в обращении вопросов просим направить по адресу: 350087, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22
Еглевской Галине Викторовне, тел.8-918-2343645

Приложение:

1. Копия письма из департамента имущественных отношений Краснодарского края исх. от **27.05.2015** №52-1792 ж/15-12,03 на 2 л., в 1 экз.
2. Копия статьи из СМИ о проведении совещания 26 мая 2015 года на 2 л., в 1 экз.
3. Копия статьи из газеты «Вольная Кубань» от 28 мая 2015 года № 57 (26227) на 1 л., в 1 экз.

Еглевская

Еглевская Г. В.



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 268-24-08, факс: (861) 267-11-75,
dio@krasnodar.ru
ОКПО 55953224, ОГРН 1022301228399
ИНН 2308077553, КПП 230801001

27.05.2015 № 52-1792м/15-12.03

На № _____ от _____

Еглевской Г.В.
(для сообщения другим
заявителям)

Рассветная ул., д. 22,
350087, г. Краснодар

О вопросах строительства объектов
социального назначения в районе
ул. Изобильная города Краснодара

Уважаемая Галина Викторовна!

По поручению депутата Государственной думы Российской Федерации (С.П. Обухова) и временно исполняющего обязанности главы администрации (губернатора) Краснодарского края (В.И. Кондратьева), в связи с Вашим обращением, под председательством заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края (А.А. Саурина) при участии заинтересованных служб администрации Краснодарского края и администрации муниципального образования город Краснодар, а также представителя собственника (Ваченанс Г.В.) земельного участка (территория бывшего летнего трудового лагеря «Ивушка») был проведён личный приём инициативной группы граждан (Нуритдинова Л.В., Борисова А.Е., Леонова Т.А., Мосиенко И.В.), проживающих в Прикубанском районе города Краснодара на котором рассмотрены вопросы, касающиеся строительства объектов социального назначения в том числе средней общеобразовательной школы в районе ул. Изобильной города Краснодара. Сообщаем следующее.

Инициативной группой граждан выражена озабоченность в части отсутствия объектов социальной направленности, в том числе средних образовательных и дошкольных учреждений в данном районе, а также понимание проблем муниципального образования.

Представителем собственника земельного участка высказана готовность по строительству объектов социального назначения в границах земельного участка по ул. Изобильной с последующей их безвозмездной передачей в

собственность муниципального образования, при условии строительства многоквартирных жилых домов высокой этажности на данной территории.

Представителями администрацией муниципального образования указано на то, что в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждёнными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.б «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар», с изменениями, внесёнными решением городской Думы Краснодара от 22.10.2013 № 54 п. 8, земельный участок по улице Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара (Ж. 1.1.).

В соответствии со схемой функционального зонирования Генерального плана муниципального образования город Краснодар, утверждённого решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 № 25 п. 15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар», земельный участок по улице Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара расположен в зоне малоэтажной индивидуальной застройки.

Согласно Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар и схеме функционального зонирования Генерального плана муниципального образования город Краснодар на земельном участке по улице Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара не предусмотрено размещение многоэтажных жилых домов.

Также, указано на то, что в данном районе на удалении менее 1000 метров от территории бывшего летнего трудового лагеря «Ивушка» в районе ул. им. Комарова – ул. Тверская уже предусмотрено строительство средней общеобразовательной школы на 825 мест.

Согласно имеющейся информации, указанный представителями муниципального образования город Краснодар земельный участок общей площадью 27500 кв.м, расположенный в районе улиц Комарова – Тверская поставлен на кадастровый учёт с кадастровым номером 23:43:0000000:14088 и предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования муниципальному казённому учреждению муниципального образования город Краснодар «Единая служба заказчика».

Представителями администрации муниципального образования, также сообщено, что в границах данного земельного участка планируется строительство дошкольного образовательного учреждения на 130 мест, также указано, что проектная документация по данной школе будет утверждена в 3-

4 квартале 2015 года, а строительство будет осуществлено в течении 2,5 лет после её утверждения.

По результатам проведения личного приёма, а также с учётом всех высказанных мнений и согласия представителя собственника земельного участка, расположенного по ул. Изобильной города Краснодара, заместителем главы администрации (губернатора) Краснодарского края (А.А. Сауриным) указано на возможность строительства в районе ул. Изобильной объектов социального назначения при условии внесения соответствующих изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в отношении данной территории, с учётом интереса жителей данного района (проведение публичных слушаний и других мероприятий, предусмотренных действующим законодательством).

Кроме того, указано на необходимость оптимизации работы муниципального образования город Краснодар в части строительства объектов социального назначения на данной территории и территории, прилегающей к ней (земельный участок с кадастровым номером 23:43:0000000:14088).

В случае, если Вы считаете, что решением, действием (бездействием) органа местного самоуправления нарушены Ваши права и законные интересы, Вы вправе оспорить данные действия (бездействия) в суде в соответствии с действующим законодательством.

Первый заместитель
руководителя департамента
имущественных отношений, начальник
управления земельных отношений



Е.М.Сердюкова



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Красная ул., д. 35, Краснодар, 350014, тел.: (861) 253-42-08, 262-65-60, 267-33-36
факс:(861) 262-20-37, urog@krasnodar.ru

23.06.2015 № 17-20950.21-15-34 Депутату Государственной
На № 6/2-3647 от 19.05.2015 Думы Федерального Собрания
Российской Федерации
шестого созыва

С.П. Обухову

Охотный ряд, ул., д.1, стр.2,
Москва, 103265

О рассмотрении коллективных
обращений граждан из г. Краснодара



347451798101

Государственная Дума ФС РФ
Дата 02.07.2015 Время 10:49
№828957-6; 3.21

Уважаемый Сергей Павлович!

Администрацией Краснодарского края (далее по тексту - Администрация) были рассмотрены обращения группы граждан (представитель инициативной группы – Г.В. Еглевская) затрагивающие вопросы строительства объектов социального назначения в г. Краснодаре. Сообщаем следующее.

В целях разрешения вопросов, указанных в коллективных обращениях Администрацией были организованы личные приёмы инициативных групп граждан 7 мая 2015 года под председательством А.Н. Шеяна – руководителя департамента имущественных отношений Краснодарского края и 27 мая 2015 года под председательством А.А. Саурина – заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края при участии заинтересованных служб Администрации и администрации муниципального образования город Краснодар, на которых рассмотрены вопросы, касающиеся строительства объектов социального назначения в том числе средней общеобразовательной школы в районе ул. Изобильной города Краснодара (территория бывшего летнего трудового лагеря «Ивушка»).

В соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 26 января 2012 года № 25 п. 15, и Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 30 января 2007 года №19 п.6 (в редакции от 22 октября 2013 года №54 п. 8), земельный

участок, расположенный по ул. Изобильной, 2-4 (территория бывшего летнего трудового лагеря «Ивушка») находится в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара (зона - Ж. 1.1), где размещение многоэтажных многоквартирных жилых домов не предусмотрено.

По информации представленной администрацией муниципального образования город Краснодар, земельный участок по ул. Изобильной находится в частной собственности (кадастровый номер 23:43:0130002:349, собственник Погосян Н.А.), вид разрешённого использования земельного участка – для сельскохозяйственного использования. В информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар сведения о разработке градостроительных планов земельного участка и выдаче разрешений на строительство 16-этажных жилых домов на земельном участке в районе ул. Изобильной, 2, 4 отсутствуют.

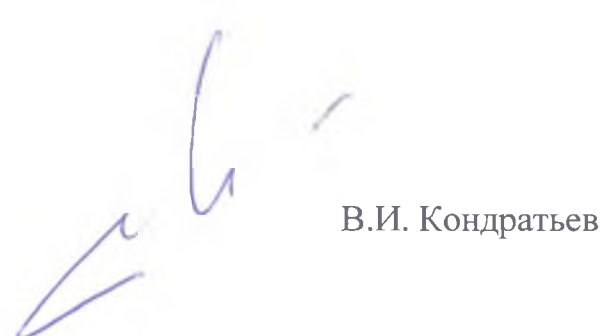
При проведении личного приёма от 27 мая 2015 года, граждане, обратившиеся в составе инициативной группы были проинформированы о планируемом строительстве общеобразовательной школы на 825 мест в районе ул. им. Комарова – ул. Тверская (удаление от территории бывшего летнего трудового лагеря «Ивушка» около 1000 метров).

В целях осуществления данного строительства сформирован земельный участок общей площадью 27500 кв.м с кадастровым номером 23:43:0000000:14088, который предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования муниципальному казённому учреждению муниципального образования город Краснодар «Единая служба заказчика» для строительства средней общеобразовательной школы и дошкольного образовательного учреждения на 130 мест.

Кроме того, в адрес администрации муниципального образования г. Краснодар направлено письмо о рассмотрении возможности строительства дополнительного общеобразовательного учреждения в районе ул. Изобильная, 2-4 г. Краснодара.

Ответ заявителю направлен.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации (губернатора)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 МАЙ 2015

20 г.

№ 00-62-3680

Временно исполняющему обязанности
главы администрации (губернатора) Краснодарского края
В.И. Кондратьеву

350014, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

«О повторных обращениях жителей города Краснодара в связи с нарушениями прав граждан на доступное образование, о необходимости строительства общеобразовательной школы в районе улиц Изобильная и Тепличная города Краснодара»

Уважаемый Вениамин Иванович!

В мой адрес поступили повторные коллективные обращения жителей города Краснодара (руководитель инициативной группы граждан Еглевская Галина Викторовна; адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22), к которым они поднимают вопрос об имеющихся место нарушениях прав граждан на доступное образование со стороны органов и должностных лиц местного самоуправления города Краснодара, о необходимости строительства новой общеобразовательной школы в районе улиц Изобильная и Тепличная города Краснодара.

Ранее по указанному вопросу ко мне обращались ряд граждан. В частности, соответствующие просьбы содержались в обращениях гр. Стрелец Анны Александровны (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Тепличная, д. 6 «е»), гр. Стаценко Надежды Ивановны (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Тепличная, д. 56, кв. 31), гр. Зелениной Татьяны Ивановны (Краснодарский край, г. Краснодар, Бульвар Строителей, д. 22), гр. Стрелец Татьяны Николаевны (Краснодарский край, г. Краснодар, с/т «Урожай», ул. Ягодная, д. 14), гр. Омельченко Аллы Анатольевны (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Тепличная, д. 40, кв. 3); гр. Лушниковой Аллы Владимировны (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Тепличная, д. 2, кв. 3). Указанные

обращения были положены в основу депутатских запросов, адресованных Генеральному прокурору Российской Федерации Ю.Я. Чайке, а также бывшему Губернатору Краснодарского края А.Н. Ткачёву.

Кроме того, в мою приёмную были переданы подписи граждан, собранные «против строительства на месте детского лагеря «Ивушка» многоэтажек и за отведение этого места под среднюю школу». Всего собрана и представлена 1031 подпись.

Учитывая повторные обращения граждан по данному вопросу, вынужден также повторно констатировать, что в обращениях граждан содержатся обоснованные переживания, связанные с тем, что насущный вопрос их повседневной жизни не решается долгие годы. В обращениях граждан справедливо указывается на то, что Администрация муниципального образования город Краснодар ранее неоднократно давала жителям обещания о строительстве средней общеобразовательной школы в этом микрорайоне, Глава города В.Л. Еланов закладывал символический камень, свидетельствующий о начале строительства, однако, до настоящего времени вопрос так и не решён. Более того, администрацией города принято решение о передаче земельного участка под трудовым лагерем «Ивушка» под строительство многоэтажного жилого комплекса. Это решение уже само по себе вызывает возмущение граждан, поскольку в микрорайоне отсутствует другое пригодное для строительства средней школы место. Таким образом, жители считают себя обманутыми, полагают, что органы власти действуют вопреки их интересам.

В сложившейся ситуации органы исполнительной власти Краснодарского края, а также органы местного самоуправления города Краснодара не вправе игнорировать мнение жителей, обязаны принять ответственное решение о строительстве средней общеобразовательной школы на месте неиспользуемого трудового лагеря «Ивушка», отменить решение о передаче данного земельного участка под строительство многоэтажного жилого комплекса.

Учитывая вышеизложенное и на основании статей 7, 14, 17 Федерального закона «О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» прошу Вас рассмотреть обращения граждан по вопросу строительства средней общеобразовательной школы в районе улиц Изобильная и Тепличная города Краснодар, принять меры по скорейшему осуществлению строительства школы.

○ результатах рассмотрения и принятых мерах прошу проинформировать Государственную Думу ФС РФ и руководителя инициативной группы граждан.

Приложение: по тексту на 50 листах.

С уважением,

Илл. Конаныхин С.В.
Тел. 8(495)692-54-95



С.П. Обухов



47348

В Народную приемную депутата Государственной Думы
Федерального Собрания Российской Федерации

С.П. Обухова

Представитель инициативной группы
от Жители сельского округа
г. Краснодара ^{фамилия, имя, отчество полностью} Тамары Висюробовны
адрес: 350082 г. Краснодар

ул. Рассветная 22

контактный телефон: 8918 2343645

адрес электронной почты: novichkova.nelli@mail.ru

О Б Р А Щ Е Н И Е

Уважаемый Сергей Павлович!

Обращаюсь к Вам с просьбой о помощи. Жители сельского округа г. Краснодара считают что нарушаются конституционные права детей в школьном возрасте на доступ к образованию.

Наши дети учатся с 5-го класса. У нас в п. Краснодара нет общеобразовательной школы, есть только массовый садик в 1-4 классах, даже большая проблема с переводом детей.

Мы неоднократно обращались в различные органы власти, но наши проблемы не решаются, а единственный земельный участок на котором планировалось строительство школы прован. Просим помочь нашим детям в строительстве школы. Более подробно мы описали ситуацию в сообщении с приложением копии письма, которое мы направили в контрольную комнату от февраля 2015 года.

Приложение: 18 документов на 28 листах.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ даю согласие на учёт и обработку моих персональных данных в целях организации работы Народной приёмной депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.П. Обухова.

1 2015 г. Белая (Белая)
подпись расшифровка подписи

4 2015

Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания Российской
Федерации
С.П. Обухову

ул. Охотный ряд, дом 1
г. Москва, 103265

от жителей Калининского сельского округа
города Краснодара, представителя
инициативной группы жителей
Калининского сельского округа
г. Краснодара Еглевской Г.В.,
проживающей по адресу: 350087
г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22
т. 89182343645

на нарушении должностными лицами
законодательства об образовании и
не соблюдение конституционных прав детей
Калининского сельского округа г. Краснодара
на доступное образование

Уважаемый Сергей Павлович!

Обращаемся к Вам с просьбой о помощи. Мы неоднократно смотрели Ваши выступления по телевизору, читали статьи в газетах и в интернете, знаем от жителей города Краснодара, что Вы не оставляете без внимания обращения граждан, помогаете в их беде. Поэтому решили обратиться и мы.

Коротко изложим суть проблемы. Почти год назад, в мае 2014 года, жители поселка Калининское города Краснодара начали «борьбу» за территорию бывшего детского лагеря труда и отдыха «Ивушка». Жители района узнали, что на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» будет многоэтажное строительство, несколько 16-ти этажных домов. Собрали 3000 подписей под обращением к властям города, собрали сход жителей, на котором пригласили представителей администрации города, района и выдвинули требование сохранить за нашим будущим, за детьми, территорию бывшего летнего детского лагеря, зарезервировав её под строительство детских образовательных учреждений. К этому времени в поселке сложилась катастрофическая ситуация со школами и детскими садами. Последнее детское учреждение было построено 40 лет назад. В центре поселка (рядом с «Ивушкой») вместо детского сада была открыта начальная школа № 94, а **средней общеобразовательной школы** в огромном поселке до сих пор нет. С 5 класса детям учиться не где.

Но мало того, что администрация города ничего не может построить, так как в бюджете никогда нет денег на строительство детских садов и школ, но администрация сумела продать под жилищное строительство все земельные участки, отведенные ранее по генплану под школы и детские садики. Последнее, подходящее по площади, очень удобное расположенное в центре поселка, со всей инфраструктурой свободное от застройки место – это была территория бывшего лагеря «Ивушка». Люди неоднократно, в течение почти 20 лет обращались к администрации района (особую активность в этом направлении проявили ветераны Великой Отечественной войны и работники совхоза «Краснодарский») с просьбой о постройке на этом участке средней общеобразовательной школы. Последние 3 года территория вообще пустовала, «Ивушка» как летний лагерь труда и отдыха перестал функционировать. Но администрация почему-то людей не слышит, очевидно, её мало волнуют наши проблемы.

Вместо того, чтобы подумать о строительстве средней общеобразовательной школы на месте «Ивушки» (тем самым решив и проблему с детским садом, так как можно было

бы закрыть начальную школу №94 и вновь открыть в здании муниципальный детский сад. Администрация города идет в противоположном направлении.

В 2008 году администрация города передает в бессрочное пользование кооперативу СПХ «Краснодарский» (возникшего на базе ликвидированного государственного предприятия совхоза «Краснодарский») общим списком часть земель бывшего совхоза, в том числе и лагерь «Ивушку», а далее Постановлением главы администрации муниципального образования города Краснодар от 20.12.2011 №10204, тем же общим списком разрешает за плату получить эти земли в собственность. После этого СПХ «Краснодарский» в обстановке строжайшей тайны продает 18.06.2013 лагерь господину Погосьяну (фактически строительной компании «Альянс Строй Краснодар»), о чем перелом узнал после того, как в лагере появились рабочие, начался спил деревьев и подготовка площадки под строительство. На первом сходе застройщик сказал, что планирует строительство 16-тиэтажных жилых домов.

Жители района со всей этой ситуацией категорически не согласны, уже скоро как раз собираемся на сходы, встречаемся и ведем переписку с властями и общественными организациями, пытаюсь сдвинуть нашу проблему с мертвой точки. Нами получено около 100 писем-ответов из различных инстанций. Позиция администрации района и города, остается почти неизменной:

земля находится в частной собственности и куплена законно (один частный собственник продал другому частному собственнику);

- собственник в рамках закона волен делать с ней все, что угодно;
- денег у города выкупить этот участок нет;
- поэтому смысла ставить вопрос о строительстве муниципальной школы нет.

Но участок не обязательно выкупать, его можно обменять на равноценный, власти слышать это не хотят, они не слышат людей.

Таким образом, администрация города Краснодара, признает и отстаивает согласно ст.35 главы 2 Конституции РФ право частной собственности господина Погосьяна.

При этом администрация города с легкостью забывает и нарушает другие статьи главы 2 Конституции РФ, а именно: *ст.8, п.2 «В Российской Федерации признаются и защищаются равным образом частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности»*. Администрации города продала под строительство жилья несколько муниципальных участков, предназначенных ранее по генплану г. Краснодара под детские сады и учреждения соцкультбыта (конкретно район ул. Бульвар Строителей, переулок Ленинский). То же самое и с территорией бывшего лагеря «Ивушкой». Городские власти прежде, чем передавать лагерь в бессрочную аренду частному собственнику, а затем разрешить его приватизацию, обязаны были вспомнить о том, что это последнее в районе подходящее под школу место. Почему администрация города Краснодара с такой же твердостью не отстаивала эти участки для нужд тысяч людей, почему своими действиями оставила район не только без детских учреждений, но даже без земли под эти учреждения. Все продажи осуществляются в обстановке строжайшей тайны.

Последний пример: глава муниципального образования города Краснодара издает Постановление от 25.11.2013 №9053 «Об отмене постановления главы муниципального образования город Краснодар от 12.08.2008 №2352 «О предоставлении МУ «Центр массового спорта» земельный участок на пересечении улиц Бульвар Строителей и Стопаниной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара в постоянное (бессрочное) пользование для размещения спортивной площадки». Заметим, эта была единственная детская площадка в этом большом районе. Скорее всего, готовят на аукцион очередному частному собственнику, чтобы потом защищать его конституционные права. Интересы жителей целого района бессовестно попираются (копию ответа от 10.10.2014 №1096/37 прилагаем).

Ст.17, п.3 «Осуществление прав и свобод человека и гражданина не должно нарушать права и свободы других лиц». Право господина Погосьяна (за которым стоит строительная компания «Альянс Строй Краснодар») на частную собственность не может быть выше права тысяч людей на образование и благоприятную среду. К слову сказать, что

«Альянс Строй Краснодар» проявил понимание и под давлением обстоятельств согласился на обмен территории «Ивушки» на другой земельный участок. Администрации города тоже согласна, но сама ничего делать не хочет.

Инициативная группа писала обращения с просьбой о личном приеме главы администрации города Краснодара Евланову В.Л. (2 раза), губернатору Краснодарского края А.Н.Ткачеву (2 раза) было отказано, только после того как написали Президенту В.В.Путину, что нас не принимает мэр города, только после этого нас приняли.

Представители инициативной группы Калининского сельского округа г.Краснодара 22.12.2014 встретились по вопросу строительства средней общеобразовательной школы на личном приеме с главой города Евлановым В.Л.. Встречу показали по телевидению, в новостях mail.ru была опубликована заметка (заметку прилагаем). Глава города полностью владеет информацией по нашему вопросу и дал слово всячески содействовать строительству школы. Естественно, жители были очень рады результатам встречи и обрели надежду бы вполне реальную надежду на то, что школе быть. Но какого, же было наше разочарование, когда мы получили письменный ответ на обращение, поданное главе города на личном приеме. По поручению администрации города ответ был дан департаментом архитектуры и градостроительства г. Краснодара за подписью директора департамента Мухомова Д.Б. (письмо прилагаем). Письмо №29/-152-ЛП от 25.12.2014 заканчивается следующими словами: « Сообщаем, что администрация муниципального образования город Краснодар, готова рассмотреть возможность обмена земельного участка по улице Изобильной, 2, 4 на равноценный земельный участок, однако до настоящего времени ООО «Альянс Строй Краснодар» не представил сведения, на основании которых возможно рассмотреть вопрос о равновеликом обмене земельными участками, а именно: местоположение (адрес); категорию земли; целевое назначение; цели дальнейшего использования; общую площадь; кадастровый номер земельного участка; объекты недвижимости, размещенные на нем; в чьем ведении находится участок; права третьих лиц; обязательства сторон и т.д.».

Подведем неутешительные итоги «битвы» за школу: - на словах, для информации, для прессы администрация за школу, застройщику запретили многоэтажное строительство, согласны на обмен участка. Реально никаких конкретных шагов по обмену не делается, хотя постоянно проходят торги по продаже и сдаче в аренду под строительство земельных участков. Мы обращались и к главе города, и к прокурору города, почему не продавались владельцу «Ивушки» конкретные участки, которые были выставлены на публичном официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Оказывается, они ждут предложения от застройщика. ООО «Альянс Строй Краснодар» никакого обмена и не хочет, никакая школа ему не нужна, мечтает построить на этом месте 16-тиэтажные жилые дома и на обмен согласился только под давлением обстоятельств.

Собственники участка его то делят на два участка, то опять объединяют в один. Возможно, меняются владельцы, мы уже запутались. Словом, идет лихорадочная работа по разводу «клиентов». У нас есть опасения, что рано или поздно администрация города разрешит строительство многоэтажных домов на земельных участках по ул. Изобильная, 2,4 так как в городе есть примеры строительства именно ООО «Альянс Строй Краснодар» многоэтажных домов в зоне жилой застройки индивидуальными домами. Адреса многоэтажных домов можно посмотреть на официальном сайте ООО «Альянс Строй Краснодар»: г. Краснодар, ул. 9 Мая, 48/1, и переулок Гаражный, 9. Как выяснилось, что в зоне жилой застройки индивидуальными домами выдавались разрешения на строительство многоэтажных домов. Почему нарушались права граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, а администрацию города всё устраивало? Мы не хотим оказаться в такой ситуации и пытаемся донести это до администрации города, но нас не слышат. Хорошие участки под строительство многоэтажных домов распродали, а про участки, которые будут жить в этих домах никто не думает. Где эти дети должны учиться?

В данный момент на земельных участках по ул. Изобильная, 2,4 ведется спил и вывоз деревьев, завозятся строительные поддоны, с 24 февраля 2015 года начала работать

строительная техника. Жители обеспокоены, не готовятся ли участки под строительство многоэтажных домов?

В нашем округе не снесли ни одного незаконно построенного здания ни на этапе котлована, ни на этапе фундамента, ни тем более, когда дом построен. Даже если за снос выступала администрация, дела рассыпались в суде.

По Уставу города Краснодара у главы муниципального образования есть полномочия об изъятии земельного участка для муниципальных нужд, издан Постановление об изъятии путем выкупа или обмена на равноценный земельный участок. По нашему мнению администрация города по долгу службы должна сама проделать всю работу по подбору участка на обмен, у нее для этого есть полномочия и возможности. А в случае препятствия обмену со стороны собственника, должна начать процедуру изъятия участка, которая предусмотрена Уставом города. Вот только желания на это у администрации города, похоже, нет.

Ст. 43, п.1 «Каждый имеет право на образование», Ст. 43. п.2 «Гарантируются общедоступность и бесплатность дошкольного, основного общего и среднего профессионального образования в государственных или муниципальных образовательных учреждениях и на предприятиях». В результате наших обращений прокуратура г.Краснодара провела проверку, в результате которой главе муниципального образования город Краснодар Евланову В.Л. было вынесено представление от 13.08.2014 №7-01-14/82868 об устранении нарушений законодательства об образовании. Представление прокурора г. Краснодара прилагаем)

По итогам проверки наших доводов, а они подтвердились, прокурором города сделан следующий вывод: «...что на участке от ул. Уссурийская до ул. Ипподромная вдоль ул. Российской нет ни одной общеобразовательной школы и функционирует только один детский сад №85, по сведениям департамента образования администрации муниципального образования город Краснодар, в первоочередном порядке на указанной территории необходимо построить минимум 2 общеобразовательных учебных заведения на 1000 учащихся и 4 дошкольных образовательных организации на 240 мест каждый». Детских учреждений катастрофически не хватает, а строить негде, все земли проданы, осталась одна еще незастроенная «Ивушка». Весь район требует зарезервировать это место под школу. Мы знаем, что будет еще у нашей страны много денег, и все у нас наладится несмотря ни на какие санкции, а пока пусть место будет сквером или парком, где будут играть в футбол дети и отдыхать пенсионеры и женщины с детьми в колясках. Тем более, что в районе нет ни одного сквера и парка.

В ответе на представление прокурора (от 13.08.2014 №7-01-14/82868) об устранении нарушений законодательства об образовании глава муниципального образования город Краснодар В.Л.Евланов (от 25.09.2014 № 11253/01) жители района считают, что ответ дан только Калининскому сельскому округу, а нас интересует территория от ул. Уссурийской до ипподрома вдоль ул. Российской и всех прилегающих улиц. На этом участке нет ни одной общеобразовательной школы, есть только одна начальная школа с 1-4 классы, далее сквер негде и администрация не предпринимает ни каких действий по решению данной проблемы.

В письме от 25.09.2014 №11253/01 глава муниципального образования города Краснодара В.Л. Евланов ссылается на то, что в Калининском сельском округе функционирует 5 школ. Рассмотрим каждую школу по отношению к детям нашего района: есть ли места в самих школах, т.е. наполняемость учениками; так же как будут дети добираться до предполагаемого места обучения и сколько на это будет затрачено времени считается в одну сторону, не считая времени обратно и не считая времени потраченного в переезде от дома до остановки).

МБОУ СОШ №71 – находится по адресу: ул. Казачья, 18. Если посмотреть по карте, то в ней учатся дети микрорайона Московский. В микрорайоне детей много, им придется учиться, возможно, только в этой школе, которая переполнена- в каждой параллели по 12-13 классов, а школа старой постройки. Этот район многоэтажных жилых домов. Детям придется добираться до этой школы возможно на маршрутке №21, 62, 85, но интервал

(строительство средней общеобразовательной школы на месте трудового лагеря труда и отдыха «Ивушка» значительно улучшило бы среду обитания в районе не только для детей, но и для взрослых:

- территория «Ивушки» находится в центре района, многие дети смогут добираться в школу пешком, а не ездить общественным транспортом;
- дети, проживающие на отдаленных улицах района, смогут добираться до школы любым транспортом, остановка общественного транспорта рядом;
- не нужно по несколько часов детям тратить на поездку в школу и обратно (какие пробки по ул. Российской знают все жители микрорайона);
- территория бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» - это замечательная зеленая зона, очень много деревьев, где даже в самый жаркий день прохладно и свежо. Вырубка деревьев (которую в последнее время активно начал собственник) и строительство жилых многоэтажных зданий приведет к появлению ещё одной зоны бетонных джунглей;
- строительство школы даст нашим детям возможность посещать различные спортивные секции, которые всегда и во всех школах есть. У нас в микрорайоне нет ни одного спортивного комплекса, ближайший на ул. Черкасской находится достаточно далеко, добираться до него очень неудобно, прямого транспорта нет. Дети не успевают потом на занятия в школу, вследствие чего, приходится прекращать посещение спортивных секций;
- на территории бывшего лагеря «Ивушка», которую мы просит отвести под спортплощадки: есть футбольное поле и баскетбольная площадка для наших детей, других футбольных полей на территории района нет;
- строительство школы разгрузит автомобильные дороги района, так как родители отвозят детей в школы различных районов города.

Ст. 38 п.1 «Материнство и детство находится под защитой государства».

Политика отсутствия строительства социальных объектов – это что? Недоработка, бездумность или злой умысел? Например, если открыть интернет, то через 5 минут можно найти место для ребенка в частном садике за 16 тысяч рублей в месяц. Казалось бы прекрасно. Тем более, что государство возмещает разницу между стоимостью частного сада и муниципального. Но в действительности эти частные сады – это 20 детей в 3-х комнатной квартире, это 20 детей в 2-х комнатной квартире, это 16 детей в однокомнатной квартире, без врача, без воспитателей с педагогическим образованием, с нарушением всех мыслимых и немыслимых санитарных норм. И это массовое явление, есть сети более чем с 100 такими садами. Что это? Перетягивание бюджетных денег? При таком положении дел денег в стране не будет никогда. А где же, простите, компетентные органы? Может следующим этапом - это частные школы в 3-х комнатных квартирах.

26.12.2014 прокурором города Краснодара в суд предъявлено исковое заявление о признании администрации города Краснодара принять дополнительные меры к обеспечению конституционных прав детей на доступное дошкольное образование. Это очень хорошо, но необходимо и вспомнить о том, что этим деткам потом нужно будет идти в школу, а школ нет. Необходимо обратить внимание и на детей с 7 до 17 лет.

Предлагаем внести предложение в Государственную Думу для принятия закона, с тем, чтобы обязать строительные организации при строительстве многоэтажных домов строить детский садик, школу, поликлинику.

У нас в городе постоянно идет замена тротуарной плитки, на это деньги есть всегда в городе (копии статей из СМИ прилагаем). На это администрация города Краснодара регулярно обращает внимание и находит деньги, а на строительство одной школы для детей которой вообще нет, они не видят и слышать об этом не хотят. Вот такая забота о следующем поколении у нашей администрации, видимо грамотные и здоровые дети не нужны. Строительство фонтанов, установка памятников, регулярные поездки по обмену опытом с другими регионами и странами, выставки – это замечательно, но необходимо обратить внимание и на то, что детям учиться не где, а мы ведь живём в 21 веке. Как

обидно за наше подрастающее поколение. Администрация города обращает внимание на совещаниях на всё, но нигде не найдешь статью про необходимость строительства школ (статья прилагается).

От жителей всего района просим разобраться с нашей ситуацией и помочь нам стоять последнее, оставшееся в центре поселка Калинино Прикубанского внутригородского округа г. Краснодара, место под школу – это бывшая территория лагеря труда и отдыха «Ивушка» ул. Изобильная, 2,4. Мы считаем, что права наших детей и нас нарушаются.

Просим помочь нам нашего главу муниципального образования города Краснодара В.И.Евланова воспользоваться своим правом, во благо детей района, и начать процедуру изъятия земельных участков по адресу: ул. Изобильная, 2, 4 путем выкупа или обмена.

Спасибо за понимание.

С огромным уважением жильцы улиц Тепличная, Бульвар Строителей, Изобильная, Генистая, Грузеников, Архитекторов и др. Калининского сельского округа Прикубанского внутригородского округа города Краснодара.

Собрано более 3000 подписей жителей района в поддержку строительства общеобразовательной школы на земельных участках в г. Краснодаре, ул. Изобильная, 2, 4. Сбор подписей продолжается.

Ответ по существу направленных в обращении вопросов просим направить по адресу: 350087, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22

Евлевской Галине Викторовне, тел.8-918-2343645

Приложение:

1. Копия представления прокурора города Краснодара об устранении нарушений законодательства об образовании от 13.08.2014 №7-01-14/82868 на 2 л., в 1 экз.
2. Копия ответа главы муниципального образования города Краснодара В.И.Евланова о рассмотрении представления на 1 л., в 1 экз.
3. Копия письма из департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 25.12.2014 №29/03-152-ЛП на 2 л., в 1 экз.
4. Копия статьи «В Краснодаре на месте бывшего детского лагеря могут построить школу» из официального интернет сайта mail.ru от 24.12.2014 на 1 л., в 1 экз.
5. Фото материалы о сходе жителей Калининского сельского округа г. Краснодара от 20.06.2014 на 3 л., в 1 экз.
6. Копии статей из СМИ на 7 л., в 1 экз.
7. Копия ответа начальника управления по физической культуре и спорту администрации МО г. Краснодар от 15.10.2014 № 1996/37 на 1 л., в 1 экз.
8. Копия письма из администрации Прикубанского внутригородского округа г. Краснодара от 15.08.2014 №08-2064 на 1 л., в 1 экз.
9. Копия письма из Министерства образования и науки Краснодарского края от 29.12.2014 №47-19249/14-14 на 1 л., в 1 экз.
10. Копия письма из Министерства образования и науки РФ от 29.12.2014 №08-ПП - МОН-42499 на 1 л., в 1 экз.
11. Копия письма из департамента муниципальной собственности и городских земель администрации МО г. Краснодар от 14.01.2015 №2394-ж на 1 л., в 1 экз.



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Красная ул., д. 35, Краснодар, 350014, тел.: (861) 253-42-08, 262-65-60, 267-33-36
факс:(861) 262-20-37, urog@krasnodar.ru

19.06.2015 № 27-18440-15-24
на № 6/2-3621 от 06.05.2015

Депутату Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации
шестого созыва

С.П. Обухову

О рассмотрении обращения
инициативной группы граждан
из города Краснодара

Охотный ряд ул., д. 1,
г. Москва, 103265



Государственная Дума ФС РФ
Дата 19.06.2015 Время 16:29
№819613-6; 3.21

Уважаемый Сергей Павлович!

Администрация Краснодарского края, рассмотрев обращение инициативной группы граждан (представитель Г.В. Еглевская), касающееся вопросов строительства объектов социального назначения, в том числе средней общеобразовательной школы в районе ул. Изобильная, 2, 4 г. Краснодара (территория бывшего летнего трудового лагеря «Ивушка»), сообщает следующее.

В целях изучения сложившейся ситуации и выбора оптимального варианта решения вопросов, затронутых в обращении, 27 мая 2015 года при участии заинтересованных служб администрации Краснодарского края и администрации муниципального образования города Краснодар был проведён личный приём инициативной группы граждан (Нуритдинова Л.В., Борисова А.Е, Леонова Т.А., Мосиенко И.В.), проживающих в Прикубанском районе города Краснодара.

Так, согласно имеющейся информации земельный участок по ул. Изобильной, находится в частной собственности с разрешённым использованием земельного участка – для сельскохозяйственного использования.

По информации муниципального образования город Краснодар, согласно Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённых решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар», с изменениями, внесёнными решением городской Думы Краснодара от 22.10.2013 № 54 п. 8, земельный участок по улице

Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара (Ж. 1.1.).

В соответствии со схемой функционального зонирования Генерального плана муниципального образования город Краснодар, утверждённого решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 № 25 п. 15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар», земельный участок по улице Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара расположен в зоне малоэтажной индивидуальной застройки.

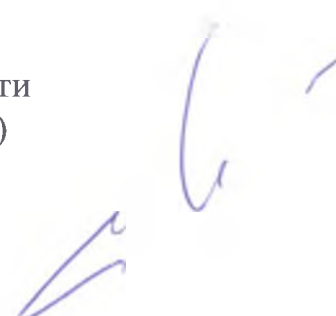
Согласно Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар и схеме функционального зонирования Генерального плана муниципального образования город Краснодар на земельном участке по улице Изобильной, 2 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, размещение многоэтажных жилых домов, не предусмотрено.

Следует отметить, что в целях урегулирования создавшейся ситуации и разрешения вопросов, поставленных в обращении инициативной группы граждан (представитель Г.В. Еглевская), в адрес администрации муниципального образования город Краснодар направлено письмо о необходимости проведения комплекса мероприятий, направленных на оптимизацию деятельности в области строительства объектов социального назначения на подведомственной территории.

Кроме того, на основании принятых и действующих в муниципальном образовании город Краснодар документов территориального планирования, определена зона планируемого размещения средней общеобразовательной школы в районе ул. им. Комарова – ул. Тверская. При этом, образован земельный участок общей площадью 27500 кв.м с кадастровым номером 23:43:0000000:14088, который предоставлен муниципальному казённому учреждению муниципального образования город Краснодар «Единая служба заказчика» на праве постоянного (бессрочного) пользования для строительства средней общеобразовательной школы на 825 мест и дошкольного образовательного учреждения на 130 мест. По заявлению администрации муниципального образования город Краснодар, строительство средней общеобразовательной школы планируется осуществить в течении 2,5 лет после утверждения проектной документации (3-4 квартал 2015 года).

Ответ заявителю направлен.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации (губернатора)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

06 МАИ 2015 20 г.

№ СД-6/2-3611

Временно исполняющему обязанности Главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
В.И. Кондратьеву

350014, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д.35

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

«Об обращении инициативной группы жителей Калининского сельского округа г. Краснодара»

Уважаемый Вениамин Иванович!

В мой адрес поступило коллективное обращение инициативной группы жителей Калининского сельского округа г. Краснодара по проблемным вопросам застройки территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка».

Вот уже несколько лет продолжается конфликт вокруг бывшей муниципальной собственности – территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» в Калининском сельском округе г. Краснодара. Законность продажи этого участка под многоэтажное строительство - сомнительная. На сегодня это единственная территория, где возможно строительство школы в данном микрорайоне, где занятия в существующей начальной школе уже идут в три смены.

Жители поселка неоднократно обращались в администрацию Краснодара по вопросу строительства на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» школы. Инициативная группа получала заверения от мэра г. Краснодара, что этот участок не будет застроен многоэтажками, а новый собственник получит взамен другой участок.

Однако, как сообщают авторы обращения, руководитель ООО «Альян Строй Краснодар» проводил рабочее совещание, на котором было сказано, что территорию бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» необходимо срочно очистить от строительного мусора и от деревьев с целью скорейшего

начала строительства многоэтажных домов. Также было заявлено, что этот вопрос (вопреки заверениям мэрии, данным инициативным группам граждан) уже решен в пользу компании и строительство многоэтажных домов будет начато летом 2015 года.

Получается, что администрация города Краснодара ввела в заблуждение жителей Калининского сельского округа г. Краснодара и на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» будет построена не школа, а многоэтажки.

Кроме того, авторы обращения ставят вопрос о законности предполагаемого многоэтажного строительства в зоне, предназначенной под индивидуальное жилищное строительство.

На основании статей 7, 14, 17 Федерального закона «О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» прошу Вас рассмотреть обращение инициативной группы жителей Калининского сельского округа г. Краснодара и принять соответствующие решения.

О результатах рассмотрения и принятых решениях прошу проинформировать Государственную Думу ФС РФ и авторов обращения (координатор группы Еглевская Галина Викторовна, проживающая по адресу: 350087, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22, тел. 8(918)234-36-45).

Приложение: по тексту на 1 листе.

С уважением,



С.П. Обухов

Депутату 1 Д Вукон, С П

Врио Главы администрации (губернатора)
Краснодарского края
В.И. Кондратьеву

Красная ул., 35,
г. Краснодар, 350014

от инициативной группы жителей
Калининского сельского округа
г.Краснодара
представителя инициативной группы
Калининского сельского округа
г.Краснодара Г.В. Еглевской, проживающей
по адресу: г. Краснодар, ул. Рассветная, д.22
т. 8-918-2343645

В дополнение к ранее направленному
обращению от 28 апреля 2015 года

Уважаемый Вениамин Иванович!

Обращаемся к Вам повторно, так как нас вынудили обстоятельства. **Очень просим, пожалуйста, принять на личный прием, как можно быстрее, инициативную группу жителей Калининского сельского округа г. Краснодара**, по вопросу строительства единственной общеобразовательной школы на территории бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка». Открылись новые обстоятельства.

По информации жителей района руководитель ООО «Альян Строй Краснодар» проводил рабочее совещание, на котором было сказано, что территорию бывшего лагеря труда и отдыха «Ивушка» необходимо срочно очистить от строительного мусора, от деревьев и будет начато строительство многоэтажных домов, было так же сказано, что этот вопрос уже решен. начало строительства уже летом 2015 года. Получается, что администрация города с нами вела переписку, народ обнадеживала, а строительство школы на территории бывшего лагеря «Ивушка» не планировали, как так получается? Просим помочь нам разобраться в этом непростом вопросе. Как получается, что в зоне под ИЖС будут строить многоэтажные дома (конкретно – 16-ти этажные), почему не соблюдаются законы администрацией города Краснодара? Более подробно мы Вам ситуацию, сложившуюся на районе описали в обращении от 28 апреля 2015 года

С огромным уважением жильцы улиц Тепличная, Бульвар Строителей, Изобильная, Тенистая, Тружеников, Архитекторов и др. Калининского сельского округа Прикубанского внутригородского округа города Краснодара.

Ответ по существу направленных в обращении вопросов просим направить по адресу: 350087, г. Краснодар, ул. Рассветная, д. 22
Еглевской Галине Викторовне, тел.8-918-2343645

Еглевская 30.07.2015 г.

Карвель (Карвель И.С.)